

# GIOIA TAURO I giudici hanno condiviso le ragioni dell'autorità di sistema portuale

## Il Tar rigetta ricorso della Zen Marine

### Era stata impugnata la revoca della concessione dell'area demaniale del porto

di MICHELE ALBANESE

GIOIA TAURO – Con sentenza emessa nella giornata di ieri il Tar Calabria ha respinto il ricorso di Zen Marine avverso il provvedimento con cui l'Autorità ha dichiarato la decadenza di tale società dalla concessione dell'area demaniale in ambito portuale. Il Tribunale, ha ritenuto adeguata la motivazione posta alla base del provvedimento, valorizzando in particolare gli aspetti del comportamento della concessionaria nello stesso richiamati, che hanno evidenziato la mala fede della società ricorrente e conseguentemente determinato il venire meno del rapporto fiduciario tra l'AdSP e la stessa società. La Zen Marine era titolare in ambito portuale di Gioia Tauro di una concessione demaniale rilasciata nell'ottobre del 2005 su un'area di circa mq. 27.500 destinata alla realizzazione di un capannone e di un manufatto di acciaio adibito alla manutenzione e alla riparazione di parti di navi, nonché alla costruzione di imbarcazioni da riporto. La concessione successivamente modificata con atto



Il porto di Gioia Tauro

aggiuntivo nel 2008 e poi nel 2014 recava una scadenza finale nel 2037.

Nel contesto di un complesso contenzioso instaurato con l'Autorità di Sistema Portuale di Gioia Tauro, e tuttora pendente non essendosi risolto nell'auspicata via transattiva, la stessa Amministrazione concedente aveva comunicato in data 17 dicembre 2021 l'avvio del procedimento di

decadenza della concessione perché si sarebbero registrati fatti ritenuti idonei a comprovare il venir meno del rapporto fiduciario nei confronti della Zen Marine alla quale l'Autorità Portuale aveva contestato «di essere venuta a conoscenza che i beni costituenti il compendio demaniale marittimo in concessione erano stati pignorati», nell'ambito della procedura esecutiva n. 28/18 del

Tribunale di Palmi, con atto in data 14 marzo 2018, trascritto il 5 aprile 2018 al n. 4659 RP.»; 2) «in pendenza della Procedura esecutiva n. 28/18 Rge del Tribunale di Palmi, all'epoca sconosciuta all'Ente. La Zen Marine aveva chiesto ed ottenuto il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art. 45-bis del codice della navigazione, in data 30 marzo 2020, relativa alla terziarizzazione dell'esercizio di attività nell'ambito della concessione a favore della Ditta Delta Catamarans S.r.l. di Catania, previa stipula di un contratto di comodato d'uso.

L'Autorità Portuale «aveva avvertito anche con codesta Società – e per essa con i propri Legali di fiducia – una procedura transattiva dei contenziosi in essere che prevedeva, tra le altre cose, l'impegno a cedere all'AdSP i beni e le attrezzature appartenenti al compendio immobiliare intestato a codesta Società, verso il chiesto corrispettivo di 6 milioni e 300 mila euro. Infine, nonostante le controdeduzioni formulate da Zen lo scorso anno l'Autorità Portuale aveva confermato le conte-

stazioni già rappresentate in sede procedimentale, dichiarava la Zen Marine S.r.l. decaduta dalla concessione per «cattivo uso della concessione (art. 47 lett. b) del codice della navigazione»; b) «inadempienza degli obblighi imposti da norme di leggi (art. 47, lett. f) e del codice della navigazione»; c) «inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione».

Con lo stesso provvedimento l'Amministrazione ordinava alla Zen Marine S.r.l. di lasciare libero l'immobile e l'area occupata asservita da macchinari, attrezzature, suppellettili e quant'altro appartenente alla medesima società. Avverso la decadenza della concessione La Zen Marine aveva fatto ricorso al Tar articolando distinti profili di doglianza come la «Violazione e la falsa applicazione dell'art. 47 C.N. Eccesso di potere per travisamento dei fatti e per difetto dei presupposti. I giudici amministrativi hanno rigettato il ricorso della Zen Marine affermando nel dispositivo di sentenza la corretta applicazione di quanto dell'47 del Codice di Navigazione da parte dell'Autorità Portuale.

Bando, Ordinanza, Perizia  
sito internet:  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## TRIBUNALE DI PAOLA

Numero Verde - 800.630.663  
Servizio di informazione gratuito  
da Lunedì a Venerdì  
09.00 - 13.00

**VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI**  
Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico

offerente. 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita. 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento. 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche predefinite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

**IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:**  
Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presen-

tate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionali partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI** - Sito internet [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati, se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

### VENDITE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

#### ABITAZIONI ED ACCESSORI

**Proc. n. 61/2016 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Longo Patrizia. **Lotto 1 - in Paola (CS) Via Sottopromtesta 1: Appartamento per civile abitazione** ubicato al primo piano con superficie lorda interna di mq 125,96. Occupato. **Prezzo base: Euro 23.782,89.** Offerta minima: Euro 17.837,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Paola (CS) via Sottopromtesta 1: Appartamento per civile abitazione** ubicato al secondo piano, con superficie lorda pari a mq 100,25. Occupato. **Prezzo base: Euro 20.841,05.** Offerta minima: Euro 15.630,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2023 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via G. Falcone e P. Borsellino n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982583631, email: [avv.patrizialongo@gmail.com](mailto:avv.patrizialongo@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 6/2017 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avena Gilda. **Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Chianette, Località Chianette: appartamento CAT. A/2 - CL. 2 vani 2,5,** composto da un ingresso con soggiorno/cucina, camera matrimoniale, bagno di servizio, avente una superficie lorda di mq 34,94, oltre balconi per mq 11,02. Superficie totale commerciale mq 45,96. **Prezzo base: Euro 22.200,00.** Offerta minima: Euro 16.650,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Località Chianette, catastalmente Contrada Pianette - Parco Naxos, Località Chianette: garage, ad uso box, fabbricato Debora, piano S1,** composto da unico vano di mq 16,57, avente una superficie lorda commerciale totale di mq 21,15. Cat. C/6, Cl. U, consistenza mq 15. **Prezzo base: Euro 2.625,00.** Offerta minima: Euro 1.968,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2023 ore 09:30** presso la PRES-SO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, F. TURATI 137. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3477202086, email: [gilda.avena@gmail.com](mailto:gilda.avena@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 73/2021 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Aita Maria. **Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Loc.tà Bordiero, Loc.tà Bordiero: 1/1 di abitazione cat. A/3,** al primo piano mq. 51,82 - cl. 1 vani 3,5, composto da una zona d'ingresso adibita a soggiorno-pranzo con angolo cottura, un modulo disimpegno, un servizio igienico, da una stanza da letto singola ed una stanza da letto matrimoniale. Completano la consistenza immobiliare due balconi. **Prezzo base: Euro 36.000,00.** Offerta minima: Euro 27.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/06/2023 ore 11:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica n.1, ubicata in Paola (CS) Corso Roma, 3 Piano n. 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, VIA F. PIRRINO 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indi-

cata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3389104305, email: [studioaitamaria@gmail.com](mailto:studioaitamaria@gmail.com), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 71/2012 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vommaro Luciano Vincenzo. **Lotto UNICO - in Scalea (CS) C/da Piano Lettieri snc, C/da Piano Lettieri snc: Appartamento al p.t.** composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura, due camere da letto e bagno; terrazzino con vista mare. Sup. netta ca. mq 43,73. Libero. **Prezzo base: Euro 13.770,00.** Offerta minima: Euro 10.327,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2023 ore 09:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. presso lo studio del delegato e custode sito in Fiumefreddo B. (CS), via Nazionale 30. tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertappv.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertappv.dgsia@giustiziacert.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098271431, email: [avv.vommaro@libero.it](mailto:avv.vommaro@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 33/2010 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GIORDANO DOMENICO. **Lotto UNICO - in Scalea (CS) via Tommaso Campanella 172: 1/1 di abitazione al piano quarto cat. A/3, classe 2 - vani 4 di mq. 62,36.** Composto da Soggiorno, pranzo-angolo cottura, 2 camere, bagno, corridoio, ripostiglio, 2 balconi. **Prezzo base: Euro 14.976,56.** Offerta minima: Euro 11.232,42. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 11:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS) via delle Ginestre 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0985777454, email: [avv.domenicogiordano@libero.it](mailto:avv.domenicogiordano@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

rie.it, Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 131/2016 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Biondo Ernesto. **Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Giunco 10: Fabbricato ad uso residenziale,** composta da un piano terra, consistente in 7,5 vani catastali. Garage (cat. C/6) ubicato al piano seminterrato, di metri quadrati 40; corte. **Prezzo base: Euro 73.269,69.** Offerta minima: Euro 54.952,27. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 11:50** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), alla Via Maggiore Vaccari n. 8. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982686399, email: [avv.ernestobiondo@gmail.com](mailto:avv.ernestobiondo@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### IMMOBILI COMMERCIALI

**Proc. n. 69/2014 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasquino. **Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Linze: Complesso alberghiero** costituito da un fabbricato su 4 piani oltre un parziale piano sottotetto, con annessa corte. Al p.t.: reception, ampia sala ricevimenti per 180 coperti e una sala break. Nel reparto a monte sono situate le cucine e i servizi. Al p.1/2/3 sono situate suite e camere di varie metrature e con vari posti per ognuna. Ogni camera è dotata di servizio igienico con wc., bidet, lavabo e doccia. Parcheggio e piscina completa di docce. Dettagli in perizia e avviso. **Prezzo base: Euro 1.076.770,13.** Offerta minima: Euro 807.577,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 12:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. mod. Cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Pasquino Sarago, sito in Paola (CS), Via Lungo Terravecchia n.02. Modalità telematica: tramite il portale ministeriale e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance. [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3356231796, email: [p.sarago@studiosarago.com](mailto:p.sarago@studiosarago.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)